

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для

«ПМК СтройСоюз»

граждан, полное наименование организации - для

357500, Ставропольский край, г. Пятигорск,

юридических лиц),

ул. Бунимовича, 34

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

«01» августа 2016 г.

№ 26-ру26308000-0089-2013

I. Администрация города Пятигорска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со ст. 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

(блок 1, II очередь строительства)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ставропольский край, город-курорт Пятигорск,

город Пятигорск, улица Пестова, 13, корпус 1,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о

присвоении постановлением администрации г. Пятигорска от 01.08.2016 № 2899

присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

26:33:150407:580

строительный адрес: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Пестова, 13

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №Ru26308000-0089-2013, дата выдачи 05.06.2013 г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Пятигорска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	16519,51	17936,0
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	3880,50	4837,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	418,9	489,9
Количество зданий, сооружений	шт	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	3665,4
Общая площадь нежилых помещений в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	563,0
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	62/3461,6	62/3665,4
1-комнатные;	шт./кв. м	-/-	34/1569,2
2-комнатные;	шт./кв. м	-/-	21/1400,2
3-комнатные;	шт./кв. м	-/-	7/696,0
4-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4039,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитный железобетон
Материалы стен		-	кирпич
Материалы перекрытий		-	железобетонные
Материалы кровли		-	мягкая
Иные показатели: площадь застройки	кв. м	712,33	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-

Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 02.02.2016 г., Железовой Ирины Николаевны, _____ номер квалификационного аттестата кадастрового инженера 26-12-361 _____ выдан министерством экономического развития 16.02.2012 г. внесены сведения в государственный реестр кадастровых инженеров 29.02.2012 г.

Первый заместитель главы
администрации города Пятигорска
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



О.Н. Бондаренко
(расшифровка подписи)

от «___» _____ 20__ г.